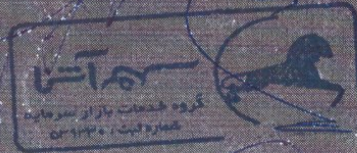


به نام خدا

امیدنامه صندوق سرمایه گذاری
«پروژه پایدار انرژی»

شرکت ارزش پویان رامان
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۶۸۹۶۰



شرکت سرمایه گذاری و خدمات
شماره ثبت: ۵۶۸۹۶۰

شرکت سرمایه گذاری و خدمات
(سهامی عام)

اختصاصی بازارگردانی حلفی نوآفرین
شماره ثبت: ۵۶۰۷۱



بیمه یابدار کاد
(شرکت سهامی عام)

بیمه حافظ سهامی عام
Hafez Insurance co
شماره ثبت: ۱۳۱۰ ۲

سبدگردان
آراارات (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۶۵۱۰۵۶

بیمه اتکابی تهران روای
TEHRAN RUCK COMPANY
سهامی عام

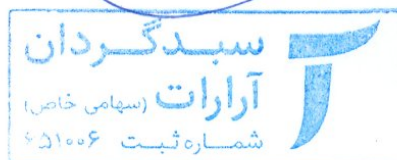
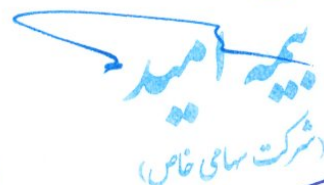
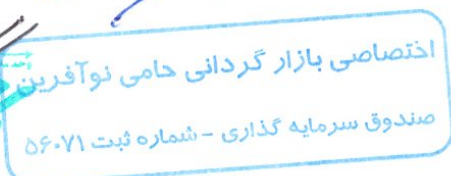
آینده کارکنان بیمه اتکابی تهران

موسسه آینده کارکنان بیمه اتکابی تهران
شماره ثبت: ۵۳۸۶۷

موسسه اتکابی تهران روای
(سهامی عام)

فهرست

- ۱- مقدمه: ۲
- ۲- اهداف و استراتژی‌های صندوق: ۳
- ۳- مشخصات پروژه صندوق: ۴
- ۴- ریسک سرمایه‌گذاری در صندوق: ۵
- ۵- واحدهای سرمایه‌گذاری: ۶
- ۶- محل اقامت صندوق: ۷
- ۷- ارکان صندوق: ۷
- ۸- هزینه‌های سرمایه‌گذاری در صندوق: ۹
- ۹- اطلاع‌رسانی صندوق: ۱۲
- ۱۰- اسامی و امضای صاحبان امضای مجاز ارکان و مؤسسين: ۱۳



این امیدنامه توسط موسسین و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده و نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کیفی و کمی محتوای این امیدنامه با اشخاص مذکور است.



صندوق سرمایه‌گذاری پروژه بهادار انرژی به عنوان صندوق سرمایه‌گذاری موضوع بند ۲۰ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار و بند ه ماده ۱ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید، نزد مرجع ثبت شرکت‌ها و سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. فعالیت این صندوق تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار می‌باشد. نظارت سازمان بر صندوق به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تأیید مزایا، تضمین سودآوری، کامل و صحیح بودن اطلاعات مندرج در امیدنامه یا توصیه و سفارش سازمان بورس و اوراق بهادار به سرمایه‌گذاری در صندوق نمی‌باشد.

این امیدنامه بخش جدایی‌ناپذیر اساسنامه صندوق محسوب می‌شود. کلیه واژه‌ها و اصطلاحاتی که در ماده (۱) اساسنامه صندوق تعریف شده است، در این امیدنامه نیز به همان معانی به کار می‌رود. سرمایه‌گذار برای تصمیم‌گیری در مورد سرمایه‌گذاری در این صندوق باید علاوه بر مفاد امیدنامه، اساسنامه صندوق و گزارش‌های دوره‌ای آن را نیز مطالعه نماید. بعضی از مطالب مهم اساسنامه در امیدنامه تکرار شده است و در صورت برداشت‌های متفاوت از آن دو، همواره مفاد اساسنامه حاکم خواهد بود.

موضوع فعالیت این صندوق، جمع‌آوری وجوه از سرمایه‌گذاران و اختصاص وجوه جمع‌آوری شده به منظور اجرای پروژه مورد نظر صندوق، مطابق طرح توجیهی است که طی تشریفات مندرج در اساسنامه به تصویب رسیده است. پروژه مورد نظر در چارچوب اساسنامه و با رعایت مقررات، از طریق «شرکت پروژه» اجرا می‌شود. خصوصیات کلی پروژه، در بند ۳ و جزئیات آن در طرح توجیهی آمده است.

علاقه‌مندان به سرمایه‌گذاری در این صندوق باید واحدهای سرمایه‌گذاری آن را خریداری نمایند. در دوره پذیرهنویسی اولیه، کلیه علاقه‌مندان می‌توانند، نسبت به خرید واحدهای سرمایه‌گذاری عرضه شده اقدام کنند. پس از دوره پذیرهنویسی اولیه علاقه‌مندان به سرمایه‌گذاری در صندوق همچنین می‌توانند در هر یک از مراحل افزایش سرمایه صندوق مشارکت کنند، مشروط به اینکه شرایطی را که صندوق مطابق اساسنامه تعیین می‌کند، احراز نموده باشند. پس از احراز شرایط لازم خریدوفروش واحدهای سرمایه‌گذاری این صندوق، از طریق هر یک از کارگزاران فعال در بورس یا بازار خارج از بورس مربوطه، امکان پذیر خواهد بود. این صورت متقاضیان سرمایه‌گذاری در صندوق می‌توانند، واحدهای سرمایه‌گذاری آن دسته از سرمایه‌گذاران صندوق را که شماره علاقه‌مند به فروش واحدهای سرمایه‌گذاری خود هستند، در بورس یا بازار خارج از بورس مربوطه خریداری کنند.

سرمایه‌گذاری در این صندوق همراه با ریسک است. البته، تمهیدات لازم به عمل آمده است تا سرمایه‌گذاری در این صندوق سودآور باشد؛ ولی ممکن است در اثر کاهش ارزش خالص دارایی‌های صندوق یا شرایط خاص عرضه و تقاضای واحدهای سرمایه‌گذاری در بازار، سرمایه‌گذار در موقع فروش واحدهای سرمایه‌گذاری خود یا در هنگام تصفیه صندوق، مبلغی کمتر از میزان سرمایه‌گذاری خود را دریافت کند.

ریسک‌های مهمی که سرمایه‌گذار این صندوق با آن‌ها مواجه است، در بخش ۴ این امیدنامه توضیح داده شده‌اند.

این امیدنامه توسط موسسین و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده و نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کیفی و کمی محتوای این امیدنامه با اشخاص متکون است.

امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

۲- اهداف و استراتژی‌های صندوق:

۱-۲- هدف از تشکیل صندوق، جمع‌آوری وجوه از سرمایه‌گذاران و اختصاص آن به اجرای پروژه موضوع بند ۳ می‌باشد. صندوق به منظور اجرای این پروژه، یک شرکت سهامی خاص را که شرکت پروژه نامیده می‌شود، به نام شرکت پایدار انرژی تهران به شماره ثبت ۶۵۸۸۷۴ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۷۸۹۶۰۵ از بین شرکت‌های موجود انتخاب شده است و اجرای پروژه را به این شرکت واگذار می‌کند. کلیه سهام شرکت پروژه به صندوق تعلق خواهد داشت. پس از تکمیل پروژه و آغاز بهره‌برداری از آن تا حد امکان و مطابق مفاد اساسنامه، دارایی‌ها و تعهدات صندوق به شرکت پروژه منتقل می‌گردد. آن‌گاه شرکت پروژه به شرکت سهامی عام تبدیل شده و سهام آن در بورس یا بازار خارج از بورس قابل معامله خواهد شد. دارایی‌های صندوق پروژه از جمله سهام شرکت پروژه، بین دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق تقسیم شده و صندوق تصفیه و منحل خواهد شد.

۲-۲- مزیت‌های سرمایه‌گذاری در این صندوق برای سرمایه‌گذاران عبارت‌اند از:

الف) صرفه‌جویی ناشی از مقیاس: گرچه تشکیل صندوق و کارمزدهای ارکان آن، هزینه‌هایی به صندوق تحمیل می‌کند، لکن با تجمیع سرمایه‌ها در صندوق، سهم هر سرمایه‌گذار از هزینه‌های مذکور و هزینه‌های اجرای پروژه کاهش می‌یابد.

ب) قابلیت اطمینان: ارکان نظارتی شامل متولی، ناظر فنی و حسابرس در صندوق پیش‌بینی شده و وظایف و مسئولیت‌های ارکان مختلف از جمله ارکان اداره‌کننده، نظارت‌کننده و تضمین‌کننده صندوق، به دقت تعریف شده‌اند و ساختار صندوق نیز به گونه‌ای طراحی شده است که نسبت به اجرای به موقع پروژه و عدم سوءاستفاده از دارایی‌های صندوق، اطمینان معقولی حاصل گردد.

ج) نقدشوندگی: سرمایه‌گذار می‌تواند واحدهای سرمایه‌گذاری خود را در هر زمان از طریق فروش به بازارگردان یا اشخاص دیگر به نقد تبدیل کند. بازارگردان بر اساس اساسنامه و مقررات مربوطه، هر روز مظنه قیمت‌های خود را در بورس یا بازار خارج از بورس مربوطه برای خرید و فروش واحدهای سرمایه‌گذاری، اعلام می‌نماید.

د) شفافیت اطلاعاتی: سرمایه‌گذار می‌تواند همواره اطلاعات مربوط به صندوق و پروژه صندوق را از طریق تارنمای صندوق که نشانی آن در بند ۹ آمده است، دریافت کند. در این تارنما، پیشرفت پروژه در هر ماه و صورت‌های مالی و گزارش عملکرد صندوق هر سه ماه یکبار منتشر می‌شوند. برخی از گزارش‌ها و اطلاعات صندوق در تارنماهای سازمان یا بورس یا بازار خارج از بورس مربوطه نیز در دسترس عموم قرار خواهد گرفت.

ه) کاهش زمان افزایش سرمایه: تشریفات افزایش سرمایه صندوق در مقایسه با شرکت‌های سهامی، انعطاف‌پذیر و به روزتر بوده و مراحل آن در زمان کمتری قابلیت اجرا دارد.

و) مزایای مالیاتی: مطابق قوانین جاری، تمامی درآمدهای صندوق و تمامی درآمدهای حاصل از سرمایه‌گذاری در صندوق و درآمدهای حاصل از نقل و انتقال گواهی‌های سرمایه‌گذاری یا درآمدهای حاصل از صدور و ابطال آن‌ها از پرداخت

این امیدنامه توسط مؤسسه و آرگان اجرای صندوق تهیه شده و بر مبنای سوابق و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کیفی و کمی محتوای این امیدنامه با اشخاص مذکور است.

بیمه اتکابی تهران روای
TEHRAN-RUCK COMPANY
سهامی عام

آئین کارکنان بیمه اتکابی تهران
شماره ثبت ۵۱۸۶۷

موسسه حسابرسی آزمون پرداز
گروه خدمات بازار سرمایه
شماره ثبت ۱۳۹۷۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰

امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

مالیات بر درآمد و مالیات بر ارزش افزوده معاف می‌باشد و از بابت نقل و انتقال گواهی‌های سرمایه‌گذاری صندوق و صدور و ابطال آن‌ها مالیاتی مطالبه نخواهد شد.

۳-۲- وجوه صندوق صرفاً برای اجرای پروژه طبق طرح توجیهی مصوب و هزینه‌ها و تعهداتی که در اساسنامه و امیدنامه پیش‌بینی شده است، پرداخت می‌شود. مدیر صندوق می‌تواند، برای حفظ ارزش وجوه نقد صندوق، وجوه مازاد صندوق را در دارایی‌هایی به شرح زیر سرمایه‌گذاری کند:

۱-۳-۲: ورقه بهاداری که تمامی شرایط زیر را داشته باشد:

الف- مجوز انتشار آن از سوی دولت، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران یا سازمان بورس و اوراق بهادار صادر شده باشد؛

ب- سود ثابتی برای آن تعیین یا سود حداقلی برای آن تضمین شده باشد؛

ج- به تشخیص هیئت‌مدیره، یکی از مؤسسات معتبر بازرخرد آن‌ها را قبل از سررسید تعهد کرده باشد یا امکان تبدیل کردن آن‌ها به نقد در بازار ثانویه مطمئن وجود داشته باشد.

۲-۳-۲: گواهی‌های سپرده منتشره توسط بانک‌ها یا مؤسسات مالی اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی

ایران.

۲-۳-۳: هر نوع سپرده‌گذاری نزد بانک‌ها و مؤسسات مالی اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۳- مشخصات پروژه صندوق:

مشخصات پروژه صندوق تحت عنوان پروژه پایدار انرژی که خصوصیات کلی آن به شرح زیر است و جزئیات آن در طرح توجیهی پروژه که جداگانه منتشر شده آمده است.

رشته صنعتی که موضوع راه‌اندازی صندوق است: صنعت نیروگاهی، نیروگاه خورشیدی (تامین مالی پروژه ساخت دو نیروگاه

خورشیدی ۳ مگاواتی در ابرکوه یزد و ۱۰ مگاواتی در دهقان استان اصفهان)

محل اجرای پروژه: شهرستان ابرکوه استان یزد و شهرستان دهقان استان اصفهان

درصد پیشرفت کار پروژه در زمان شروع به کار صندوق: ۵ درصد

مدت زمان برآوردی برای تکمیل پروژه: مدت زمان اجرای کامل هر دو پروژه ۹ ماه برآورد گردیده است؛

کل هزینه لازم برای اجرای پروژه: هزینه‌های لازم جهت احداث دو نیروگاه خورشیدی به میزان ۵,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال برآورد

گردیده است و باتوجه به سایر هزینه‌های پروژه سرمایه مورد نیاز صندوق به میزان ۵,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال می‌باشد.

محصول تولیدی: برق تجدیدپذیر

سود و زیان پروژه: پیش‌بینی درآمدهای پروژه و منابع و مصارف پروژه (که توسط موسسین و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده)

طی بازه زمانی بیست ساله در طرح توجیهی به تفصیل ارائه گردیده است.

مشتریان بالقوه محصول پروژه مدنظر: صنایع کشور (رفع تعهد ماده ۱۶) و بورس سبز

این امیدنامه توسط موسسین و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده و به منظور اطلاع رسانی و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت شمع، حق، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کیفی و شرعی این امیدنامه با اشخاص منکر است.

بیمه انکابی تهران روک
TEHRAN ROCK COMPANY
سهامی عام

بررسی آزمون پرداز

گروه خدمات بازار سرمایه
شماره ثبت: ۵۳۹۳۰۰
(حسابداران رسمی)

شماره ثبت: ۵۳۸۶۷

امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

تأمین‌کنندگان بالقوه مواد اولیه پروژه: بخش عمده تجهیزات شامل پنل‌های خورشیدی و اینورترها از شرکت‌های معتبر تأمین خواهد شد. سایر ملزومات مانند سیم و کابل، سازنده‌های نگه‌دارنده و دیگر اقلام مورد نیاز که امکان تهیه آن‌ها از منابع داخلی وجود از طریق شرکت‌های داخلی تأمین می‌شود. کارخانه‌های تولید کابل و استراکچر و تابلو سازه‌های مورد تأیید توانیر.

۴-ریسک سرمایه‌گذاری در صندوق:

تمهیدات لازم به عمل آمده است تا سرمایه‌گذاری در صندوق سودآور باشد، ولی احتمال وقوع زیان در سرمایه‌گذاری‌های صندوق همواره وجود دارد؛ بنابراین، سرمایه‌گذاران باید به همه ریسک‌های سرمایه‌گذاری در صندوق از جمله ریسک‌های زیر توجه ویژه مبذول دارند. برخی از ریسک‌های سرمایه‌گذاری در صندوق به شرح زیر می‌باشد:

۴-۱-ریسک کاهش ارزش دارایی‌های صندوق: انتظار می‌رود که مبالغ حاصل از فروش پروژه صندوق پس از اجرا و بهره‌برداری از

آن، از مبالغ صرف شده برای اجرای آن به علاوه سایر هزینه‌های صندوق بیشتر باشد و از این بابت سودی نصیب سرمایه‌گذاران در صندوق گردد. با این حال ممکن است در اثر تغییر در شرایط، این امر آن طور که پیش‌بینی شده است واقع نشده و درآمد حاصل از فروش پروژه کمتر از منابع صرف شده برای آن گردد و صندوق و در نتیجه سرمایه‌گذاران با زیان مواجه شوند. همچنین هدف از سرمایه‌گذاری وجوه مازاد صندوق در دارایی‌های موضوع بند ۲-۳ نیز کسب سود است، لکن ممکن است قیمت این دارایی‌ها نیز در بازار آن قدر کاهش یابد که به تحمیل زیان به صندوق منجر گردد.

۴-۲-ریسک عدم اتمام پروژه در موعد مقرر: صندوق در نظر دارد که در مهلت تعیین شده در طرح توجیهی، عملیات اجرا پروژه

را به پایان برساند. با این حال ممکن است در اثر قصور ارکان صندوق یا پیمانکاران اجرای پروژه در انجام وظایف خود یا در اثر بروز شرایطی خاص، در اجرای پروژه و بهره‌برداری از آن تأخیر به وجود آید. تأخیر در اجرا و بهره‌برداری از پروژه، بازدهی صندوق را کاهش می‌دهد و حتی ممکن است آن را با زیان مواجه کند. البته ارکان صندوق طبق اساسنامه صندوق، مسئول جبران خسارت‌های وارده به صندوق در اثر قصور یا تخلف خود باشند. به گونه‌ای تنظیم می‌شوند که پیمانکاران نیز مسئول جبران خسارت‌های وارده در اثر قصور یا تخلف خود باشند.

۴-۳-ریسک افزایش هزینه‌های اجرای پروژه یا کاهش درآمدهای آن: هزینه‌های اجرای پروژه و درآمدهای حاصل از بهره‌برداری از

پروژه در طرح توجیهی پیش‌بینی شده‌اند. با این حال ممکن است پیش‌بینی‌ها محقق نشوند و در عمل هزینه‌های اجرای پروژه بیش‌تر و درآمدهای آن کمتر از آنچه پیش‌بینی شده است، تحقق یابند که این موضوع باعث کاهش بازدهی پیش‌بینی شده برای صندوق خواهد شد.

۴-۴-ریسک کاهش قیمت بازاری واحدهای سرمایه‌گذاری: در صورتی که سرمایه‌گذار بخواهد واحدهای سرمایه‌گذاری خود را در

بورس یا بازار خارج از بورس مربوطه بفروشد، آن‌گاه ممکن است قیمت واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق به دلیل کاهش ارزش خالص دارایی‌های صندوق یا شرایط خاص بازار، کاهش یافته باشد. در این صورت ممکن است مبلغ حاصل از فروش

این امیدنامه توسط موسسین و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده و بر روی برگه‌های استاندارد به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کلی و فنی محتوای این امیدنامه با اشخاص مذکور است.

امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

واحدهای سرمایه‌گذاری پس از کسر کارمزدهای مربوطه، از مبلغ پرداختی سرمایه‌گذار برای پذیره‌نویسی یا خرید واحدهای سرمایه‌گذاری کمتر شده و این امر باعث تحمیل زیان به سرمایه‌گذار شود.

۵-۴- ریسک نقدشوندگی واحدهای سرمایه‌گذاری: به منظور کاهش ریسک نقدشوندگی واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق در بورس یا بازار خارج از بورس متشکل پذیرفته خواهد شد و بازارگردان صندوق به عنوان یکی از ارکان، متعهد است در روزهای معاملاتی، آمادگی خود را برای خرید یا فروش واحدهای سرمایه‌گذاری به قیمت‌هایی که طبق مقررات تعیین می‌شود، اعلام نموده و در راستای ایفاء تعهدات خود، به انجام برساند. با این حال تعهد بازارگردان به انجام معاملات واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق در هر روز معاملاتی به میزان محدودی است. در صورت انجام تعهدات بازارگردان و نبود تقاضا برای خرید واحدهای سرمایه‌گذاری به قیمتی که توسط سرمایه‌گذاری ارائه شده است، امکان دارد سرمایه‌گذار نتواند واحدهای سرمایه‌گذاری خود را در بازار به فروش رساند.

۵- واحدهای سرمایه‌گذاری:

۱-۵- واحد سرمایه‌گذاری کوچک‌ترین جزء سرمایه صندوق است. در ازای سرمایه‌گذاری در صندوق، گواهی سرمایه‌گذاری صادر می‌شود. در گواهی سرمایه‌گذاری، تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری هر سرمایه‌گذار درج می‌شود. حقوق و مسئولیت دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری در اساسنامه صندوق مشخص شده است.

۲-۵- دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری می‌توانند واحدهای سرمایه‌گذاری خود را در بورس یا بازار خارج از بورس به فروش برسانند. کاهش یا افزایش ارزش دارایی‌های صندوق، در قیمت‌های واحدهای سرمایه‌گذاری، در بازار مؤثر است.

۳-۵- دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری که حداقل یک درصد از واحدهای سرمایه‌گذاری را داشته باشند، می‌توانند در مجمع صندوق (به استثنای اولین مجمع) شرکت نموده و در تصمیم‌گیری‌هایی که در صلاحیت مجمع صندوق است، رأی دهند. اشخاصی که کمتر از یک درصد واحدهای سرمایه‌گذاری را مالک باشند نمی‌توانند در مجمع صندوق شرکت کنند، لکن متولی به عنوان نماینده از جانب آن‌ها در مجمع صندوق حاضر شده و رأی می‌دهد. متولی موظف است در اعلام رأی خود در مجمع صندوق، صرفه و صلاح این قبیل از سرمایه‌گذاران را لحاظ کند.

۴-۵- قیمت اسمی هر واحد سرمایه‌گذاری برابر ده هزار (۱۰.۰۰۰) ریال است که بر روی گواهی سرمایه‌گذاری درج می‌شود. در هنگام تأسیس صندوق، صدور واحدهای سرمایه‌گذاری برای مؤسسين با دریافت قیمت اسمی خواهد بود. پذیره‌نویسی

واحدهای سرمایه‌گذاری در پذیره‌نویسی اولیه یا در هر یک از مراحل افزایش سرمایه می‌تواند به قیمت اسمی یا به قیمتی متفاوت از قیمت اسمی باشد. تصمیم‌گیری در این خصوص با رعایت تشریفات مندرج در اساسنامه به هیئت‌مدیره صندوق است.

۵-۵- برای تأمین منابع مالی جهت اجرای پروژه، سرمایه صندوق از طریق صدور واحدهای سرمایه‌گذاری جدید، در مواعید زمانی پیش‌بینی شده در طرح توجیهی پروژه افزایش می‌یابد. به استثنای اولین عرضه عمومی، در صورت افزایش سرمایه به قیمتی متفاوت از قیمت بازار، آن‌گاه در خرید واحدهای سرمایه‌گذاری جدید، دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری به نسبت واحدهای

این امیدنامه توسط موسسين و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده و نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کلی و محتوای این امیدنامه با اشخاص مذکور است.

بیمه اتکابی تهران روای
TEHRAN RUCK COMPANY
سهامی عام

امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

خود از حق تقدم برخوردارند و می‌توانند این حق را در چارچوب اساسنامه به فروش برسانند. در هر مرحله از افزایش سرمایه، هیئت‌مدیره تاریخ معینی را به عنوان تاریخ مؤثر اعلام می‌کند و فقط به اشخاصی که در تاریخ مؤثر اعلام‌شده توسط مدیر صندوق، دارای واحدهای سرمایه‌گذاری باشند، حق تقدم اعطاء خواهد شد و به اشخاصی که پس از این تاریخ، واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق را بخرند، حق تقدم آن مرحله از افزایش سرمایه اعطاء نخواهد شد. مهلت استفاده از حق تقدم‌های مذکور، محدود است و در صورت عدم استفاده در مهلت مقرر، از درجه اعتبار ساقط خواهند شد.

۵-۶- در زمان اتمام فعالیت صندوق و یا در صورت تصمیم‌گیری به انحلال صندوق به هر دلیل، ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری در پایان عمر صندوق و بر اساس مفاد اساسنامه صورت می‌گیرد.

۶- محل اقامت صندوق:

محل اقامت صندوق توسط مدیر صندوق در شهر تهران به نشانی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، آراوات، خیابان شهید حجت الاسلام عباس شیرازی، خیابان ملاصدرا، پلاک ۱۰۷، طبقه ۳، واحد ۳۱، کدپستی: ۱۹۹۱۷۱۵۹۱۴ تعیین شده است.

۷- ارکان صندوق:

ارکان صندوق عبارت از: مجمع صندوق، ارکان اداره‌کننده شامل: هیئت‌مدیره و مدیر صندوق، ارکان نظارت‌کننده شامل: ناظر فنی، متولی و حسابرس و ارکان تضمین‌کننده شامل: متعهد پذیره‌نویس و بازارگردان است که هر کدام به شرح زیر معرفی می‌شوند:

۷-۱- مجمع صندوق: اولین مجمع صندوق از اجتماع مؤسسين و مجامع بعدی صندوق از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری که حداقل یک درصد از کل واحدهای سرمایه‌گذاری را در تملک دارند به علاوه متولی صندوق به عنوان نماینده سرمایه‌گذارانی که کمتر از یک درصد واحدهای سرمایه‌گذاری را در اختیار دارند، با رعایت تشریفات مذکور در اساسنامه تشکیل می‌شود. اعضای هیئت‌مدیره، ارکان اداره‌کننده، نظارت‌کننده و تضمین‌کننده و همچنین نماینده سازمان حق

حضور در مجمع صندوق را دارند. اختیارات مجمع صندوق در اساسنامه ذکر شده است، که مهم‌ترین آن‌ها عبارت‌اند از:

تصمیم‌گیری راجع به انتخاب و تغییر ارکان صندوق، تصویب اساسنامه و امیدنامه صندوق و تغییرات آن‌ها، تصویب تغییرات در طرح توجیهی در شرایط خاص و استماع گزارش مدیر و هیئت‌مدیره و اظهارنظر حسابرس، تصویب صورت‌های

مالی و تصمیم‌گیری راجع به انحلال صندوق، تعیین چهار عضو از اعضای هیئت‌مدیره و تصمیم‌گیری راجع به انحلال شرکت پروژه قبل از اتمام اجرای پروژه. به منظور رعایت حقوق سرمایه‌گذاران، برخی از تصمیمات مجمع باید به تأیید

اختصاصی بازارگردانی حامی نوآفرین

سازمان برسد که جزئیات آن در اساسنامه آمده است.

۷-۲- هیئت‌مدیره صندوق: هیئت‌مدیره صندوق متشکل از مدیر صندوق و چهار شخص حقیقی یا حقوقی می‌باشد که به وسیله مجمع صندوق از بین صاحبان واحدهای سرمایه‌گذاری انتخاب می‌شوند و همه آن‌ها قابل عزل و انتخاب مجدد می‌باشند.

این امیدنامه توسط مؤسسين و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده و نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کیفی و کمی محتوای این امیدنامه با اشخاص مذکور است.

سبدگردان
آراوات
(سهامی خاص)

بیمه اتکابی تهران روایک
TEHRAN RUCK COMPANY
سهامی عام

گروه خدمات بازار سرمایه
شماره ثبت ۱۳۳۲۳۳۳۳۳۳

امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

اعضای حقوقی عضو هیئت‌مدیره صندوق هر کدام یک شخص حقیقی را به منظور تشکیل هیئت‌مدیره معرفی می‌نمایند. وظایف و اختیارات هیئت‌مدیره در اساسنامه قید شده است.

۳-۷- مدیر صندوق: مدیر صندوق، شرکت سبدگردان آرات است که در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ به شماره ثبت ۶۵۱۰۰۶ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، آرات، خیابان شهید حجت الاسلام عباس شیرازی، خیابان ملاصدرا، پلاک ۱۰۷، طبقه ۳، واحد ۳۱، کدپستی: ۱۹۹۱۷۱۵۹۱۴. وظایف و مسئولیت‌های مدیر در اساسنامه قید شده است؛ که مهم‌ترین آن‌ها عبارت‌اند از: راه‌اندازی تارنمای صندوق و انتشار اطلاعات صندوق در مواعید مقرر از طریق آن، تأیید بخش‌های مالی طرح توجیهی و بررسی صورت‌وضعیت‌های پیشرفت مالی پروژه و تأیید یا تعیین موارد نقص یا اشکال آن‌ها مطابق مفاد اساسنامه، پیشنهاد اعلام و درخواست افزایش سرمایه صندوق از طریق صدور واحدهای سرمایه‌گذاری جدید بر اساس طرح توجیهی و ارائه آن به هیئت‌مدیره صندوق به همراه مدارک و مستندات مربوطه جهت تصویب، اجرای عملیات فروش و مناقصه در صورت نیاز و تصفیه صندوق در پایان عمر آن به همراه این امیدنامه، مدیر صندوق مشخصات و سوابق کاری خود را برای اطلاع سرمایه‌گذاران اعلام نموده است.

۴-۷- متعهد پذیرهنویس: متعهد پذیرهنویس صندوق، شرکت گروه خدمات بازار سرمایه آشنا است که در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۶ با شماره ثبت ۵۳۹۳۳۰ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسیده است. نشانی متعهد پذیرهنویس صندوق عبارت است از استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، سعادت آباد، خیابان بهزاد، خیابان شهید محمدرضا یعقوبی (۸)، پلاک ۲۷، طبقه ۴ به کدپستی ۱۹۹۸۶۱۷۴۷۳ در صورتی که در اولین عرضه عمومی یا در هر مرحله از افزایش سرمایه، تعدادی از واحدهای سرمایه‌گذاری خریداری نشوند، متعهد پذیرهنویس موظف است مطابق مقررات اساسنامه، واحدهای سرمایه‌گذاری باقیمانده را به قیمت اسمی و یا قیمتی که تعیین می‌شود، خریداری کند. بدین ترتیب در صورتی که متعهد پذیرهنویس به تعهد خود در این زمینه عمل نماید، وجوه لازم برای اجرای هر مرحله از پروژه جمع‌آوری شده و اجرای پروژه به دلیل کمبود نقدینگی، با تأخیر مواجه نخواهد شد. به همراه این امیدنامه، متعهد پذیرهنویس مشخصات و سوابق کاری خود را برای اطلاع سرمایه‌گذاران اعلام نموده است.

۵-۷- ناظر فنی: ناظر فنی صندوق، شرکت مهندسین دانشمند اصفهان است که در تاریخ ۱۳۷۰/۱۲/۲۵ به شماره ثبت ۸۷۵۱ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری شهرستان اصفهان به ثبت رسیده است. نشانی ناظر فنی عبارت است از استان اصفهان، شهرستان اصفهان، بخش مرکزی، شهر اصفهان، محله باغ نگار، آیینه خانه، خیابان فیض، خیابان میرفندرسکی، پلاک ۷۳، طبقه همکف به کدپستی ۸۱۶۴۶۷۷۴۱۳ وظایف و مسئولیت‌های ناظر فنی در اساسنامه قید شده است؛ که مهم‌ترین آن‌ها عبارت‌اند از: نظارت بر اجرای پروژه جهت تطبیق با طرح توجیهی پروژه و استانداردهای لازم‌الاجرا و مقررات انعکاس موارد لازم به شرکت پروژه برای اصلاح انحرافات احتمالی و ارائه گزارش‌های لازم در این زمینه به مدیر صندوق و متولی؛ بررسی و تأیید صورت‌وضعیت‌های پیشرفت فیزیکی تهیه شده توسط شرکت پروژه با انجام بازدیدهای

این امیدنامه توسط موسسین و از کان اجرای صندوق تهیه شده و نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کیفی و کمی محتوای این امیدنامه با اشخاص مذکور است.

سبدگردان
آرات
(سهامی عام)

بیمه اتکابی تهران روای
TEHRAN RUCK COMPANY
سهامی عام

آند سازان احمد تهران

موسسه سرمایه‌گذاری آزمون بازار

گروه خدمات بازار سرمایه
شماره ثبت: ۵۳۹۳۳۰
(حسابدارین رسمی)

موسسه آتیه کارخان بیمه اتکابی تهران
شماره ثبت: ۵۳۸۴۷

امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

لازم از پروژه؛ تهیه گزارش‌های دوره‌ای پیشرفت پروژه بر اساس صورت‌وضعیت‌های تأیید شده در هر ماه. به همراه این امیدنامه، ناظر فنی مشخصات و سوابق کاری خود را برای اطلاع سرمایه‌گذاران اعلام نموده است.

۶-۷- بازارگردان: بازارگردان صندوق، صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی حامی نوآفرین است که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۶ شماره ثبت ۵۶۰۷۱ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسیده است. نشانی بازارگردان عبارت است از تهران، شهرک قدس (غرب)، درختی، بلوار شهید برادران نورانی (پارک)، خیابان شهید محمود فخار مقدم، پلاک ۲۴، طبقه ۲ کدپستی: ۱۴۶۸۸۷۳۷۱۸ وظایف اصلی بازارگردان که در اساسنامه قیدشده سوابق کاری خود را برای اطلاع سرمایه‌گذاران اعلام نموده است.

۷-۷- متولی: متولی صندوق، موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهیافت و همکاران است که در تاریخ ۱۳۷۷/۰۲/۲۳ به شماره ثبت ۳۶۵۳۰ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری شهرستان مشهد به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارت است از استان تهران، باغ صبا، سهروردی، خیابان سهروردی جنوبی، خیابان شهیدان برادران نوبخت، پلاک ۲۹، طبقه ۱، واحد ۱ به کدپستی ۱۵۷۸۶۶۴۹۱۷ وظایف و مسئولیت‌های متولی در اساسنامه قید شده است؛ که مهم‌ترین آن‌ها عبارت‌اند از: شرکت در جلسات مجمع صندوق و اعمال رأی از جانب دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری که کمتر از یک درصد واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق را در اختیار دارند با رعایت مصالح آن‌ها، نظارت بر سایر ارکان به منظور اطمینان از اجرای صحیح مسئولیت‌ها و پیگیری تخلفات احتمالی آن‌ها، بررسی و تأیید دستور پرداخت از محل دارایی‌های صندوق، پیشنهاد عزل و نصب حسابرس به مجمع صندوق در صورتی که منافع سرمایه‌گذاران ایجاب کند. به همراه این امیدنامه، متولی مشخصات و سوابق کاری خود را برای اطلاع سرمایه‌گذاران اعلام نموده است.

۷-۸- حسابرس: حسابرس صندوق، موسسه حسابرسی آزمون پرداز است که در تاریخ ۱۳۸۱/۰۴/۲۹ با شماره ثبت ۱۴۱۸۷ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهر تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارت است از استان تهران، آرژانتین، خیابان ساعی، خیابان بیست و یکم، میدان آرژانتین، پلاک ۲۲، ساختمان صهبا، طبقه ۱، واحد ۱ کد پستی ۱۵۱۳۹۱۴۵۵۸، وظایف و مسئولیت‌های حسابرس در اساسنامه قید شده است؛ که مهم‌ترین آن‌ها عبارت‌اند از: اطمینان از درستی ثبت و نگهداری حساب‌های صندوق، بررسی و اظهارنظر راجع به گزارش‌های عملکرد و صورت‌های مالی صندوق در مقاطع زمانی شش‌ماهه و سالانه، بررسی و اظهارنظر راجع به گزارش مدیران صندوق در خصوص افزایش سرمایه و بررسی و اظهارنظر راجع به کفایت نظام‌های کنترل داخلی صندوق و شرکت پروژه. به همراه این امیدنامه، حسابرس مشخصات و سوابق کاری خود را برای اطلاع سرمایه‌گذاران اعلام نموده است.

اختصاصی بازار گردانی حامی نوآفرین

صندوق سرمایه گذاری - شماره ثبت ۵۶۰۷۱

بیمه حافظ (سهامی عام)

Hafez Insurance co

۸- هزینه‌های سرمایه‌گذاری در صندوق

۸-۱- فهرست هزینه‌های قابل پرداخت از محل دارایی‌های صندوق، در اساسنامه قید شده است. برخی از این هزینه‌ها، نظیر هزینه‌های طرح دعاوی به نفع صندوق یا علیه ارکان صندوق، به طور کلی غیرقابل پیش‌بینی بوده و به موضوع دعاوی و مراحل و سرعت پیشرفت آن‌ها بستگی دارد. برخی از هزینه‌ها نظیر کارمزد معاملات اوراق بهادار، هزینه سود تسهیلات بانکی، هزینه نگهداری اوراق بهادار بی‌نام صندوق یا هزینه نقل و انتقال وجوه صندوق، از طریق مذاکره مدیر صندوق با

این امیدنامه توسط موسسین و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده و نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کلی و کمی محتوای این امیدنامه با اشخاص مذکور است.

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

بیمه

امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

ارائه‌دهندگان این خدمات یا تسهیلات و در چارچوب مقررات مربوطه تعیین می‌شود. برخی دیگر از هزینه‌ها نظیر هزینه‌های تأسیس، هزینه اجرای پروژه، هزینه مجوزهای بهره‌برداری و کارمزد ارکان که از محل دارایی‌های صندوق پرداخت می‌شوند از پیش تعیین شده‌اند، یا با مقداری خطا قابل پیش‌بینی هستند. آن بخش از هزینه‌هایی که مبلغ از پیش تعیین شده‌ای دارند یا قابل پیش‌بینی هستند، در بند ۸-۳ این امیدنامه قید شده‌اند.

۸-۲- علاوه بر هزینه‌هایی که بر اساس بند (۸-۱) از محل دارایی‌های صندوق پرداخت می‌شوند سرمایه‌گذار باید در هنگام سرمایه‌گذاری در صندوق، هزینه‌های مندرج در بند (۸-۵) را از محل دارایی‌های خود پرداخت کند.

۸-۳- آن قسمت از هزینه‌های قابل پرداخت از محل دارایی‌های صندوق که از قبل تعیین شده یا قابل پیش‌بینی است، به شرح

جداول زیر می‌باشد؛

الف) جدول هزینه‌های پیش‌بینی شده:

ردیف	عنوان هزینه	شرح نحوه محاسبه هزینه
۱	هزینه‌های تأسیس	معادل بیست و دو در هزار (۰/۰۲۲) از وجوه جذب‌شده در پذیرهنویسی اولیه حداکثر تا مبلغ ۱,۰۰۰ میلیون ریال با ارائه مدارک مثبته با تایید متولی صندوق؛
۲	برآورد هزینه اجرای پروژه	کلاً به مبلغ ۵,۳۹۸,۷۵۰ میلیون ریال که تفکیک هزینه اجرای هر مرحله در طرح توجیهی آمده است.
۳	هزینه‌های برگزاری مجامع صندوق	حداکثر تا مبلغ ۲۵۰ میلیون ریال برای برگزاری مجامع در طول یک‌سال مالی با ارائه مدارک مثبته با تایید متولی صندوق؛
۴	هزینه‌های پشتیبانی پروژه شامل هزینه‌های دریافت مجوزهای اجرای پروژه، حق‌الزحمه حسابرسی شرکت پروژه، هزینه‌های عمومی و اداری شرکت پروژه	کلاً به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال که تفکیک آن در طرح توجیهی آمده است.

ب) جدول هزینه‌های تعیین شده

ردیف	عنوان هزینه	شرح نحوه محاسبه هزینه
۱	کارمزد مدیر	سالانه یک درصد (۰/۰۱) از میانگین خالص ارزش دارایی‌های صندوق؛
۲	کارمزد ناظر فنی	ماهانه مبلغ ثابت ۳۵۰۰ میلیون ریال تا سقف ۸ ماه و حداکثر ۸۰ میلیون ریال هر نفر روز جهت بازدیدهای دوره‌ای؛ شماره ثبت: ۱۳۱۰
۳	کارمزد متعهد پذیرنده نویسن	معادل هفت در هزار (۰/۰۰۷) از کل مبلغی که مقرر است در هر مرحله از پذیرهنویسی آن را بر عهده بگیرد حداکثر تا مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال؛

این امیدنامه توسط موسسین و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده و بردساران بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کیفی و کمی محتوای این امیدنامه با اشخاص متکثر است.

بیمه اتکابی تهران راک
FEHRAN RUCK COMPANY
سهمای عام



امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

۴	کارمزد بازارگردان	سالانه دو در هزار (۰.۰۰۲) از متوسط روزانه ارزش خالص دارایی‌های صندوق حداقل ۱.۰۰۰ میلیون ریال و حداکثر ۲.۰۰۰ میلیون ریال؛
۵	کارمزد متولی	سالانه سه در هزار (۰.۰۰۳) از متوسط روزانه ارزش خالص دارایی‌های صندوق که سالانه حداقل ۱.۵۰۰ میلیون ریال و حداکثر ۲.۰۰۰ میلیون ریال خواهد بود؛
۶	حق‌الزحمه حسابرس	سالانه مبلغ ثابت ۲.۱۰۰ میلیون ریال به ازای هر سال مالی؛
۷	حق‌الزحمه و کارمزد تصفیه مدیر صندوق	معادل یک در هزار (۰/۰۰۱) ارزش خالص دارایی‌های صندوق تا سقف ۱.۰۰۰ میلیون ریال شناسایی و پس از آن متوقف می‌شود؛
۸	حق پذیرش و عضویت در کانون‌ها	معادل مبلغ تعیین شده توسط کانون‌های مذکور، مشروط بر اینکه عضویت در این کانون‌ها طبق مقررات اجباری باشد؛
۹	حق حضور و پاداش حق‌الزحمه اعضای هیئت‌مدیره	به تصویب مجمع صندوق حداکثر تا سقف ۸۰ میلیون ریال برای هر جلسه حضور هر عضو هیئت مدیره تا سقف دو جلسه در ماه؛
۱۰	هزینه سپرده‌گذاری واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق	مطابق با قوانین و مقررات شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه؛
۱۱	هزینه‌های دسترسی به نرم‌افزار، تارنما و خدمات پشتیبانی آن‌ها	هزینه دسترسی به نرم افزار صندوق، نصب و راه اندازی تارنمای آن و هزینه‌های پشتیبانی آن‌ها سالانه مطابق با فاکتور نرم‌افزاری با ارائه مدارک مثبته و با تصویب مجمع صندوق؛
۱۲	حق‌الزحمه ارزیابی دارایی‌های صندوق و شرکت پروژه توسط کارشناسان	بر اساس تصویب هیئت‌مدیره تا سقف کارمزد تعیین شده در مقررات مربوطه؛
۱۳	کارمزد درجه بندی ارزیابی عملکرد صندوق	معادل مبلغ تعیین شده توسط موسسات رتبه بندی؛ با تایید مجمع.

*هزینه‌های نرم افزار صندوق به میزان قرارداد منعقد شده و یا پیش فاکتور ارسالی از طرف شرکت نرم افزاری تعیین گردد.

۸-۴- برخی نکات مهم در رابطه با هزینه‌های بند ۸-۳ عبارت‌اند از:

الف) هزینه‌های پیش‌بینی شده بخش عمده‌ای از هزینه‌های صندوق را تشکیل می‌دهند که ممکن است در اثر تغییر شرایط اجرای پروژه یا تغییر قیمت‌ها، تغییرات قابل توجهی داشته باشند.

ب) هزینه‌های تأسیس بلافاصله پس از تصویب مجمع صندوق، قابل پرداخت خواهد بود.

ج) عبارت هزینه در جداول فوق و همچنین در اساسنامه و امیدنامه صندوق بر مفهوم هزینه به لحاظ حسابداری دقیقاً منطبق نیست. بسیاری از مواردی که در جدول فوق، به عنوان هزینه یاد شده‌اند، بر اساس اصول حسابداری ابتدا به عنوان دارایی صندوق شناسایی شده و به تدریج مستهلک، یا پس از فروش آن‌ها، متناسباً به حساب هزینه (قیمت تمام شده دارایی فروخته شده)، منظور می‌شوند.

د) هزینه‌های اجرای پروژه (بند ۲ جدول هزینه‌های پیش‌بینی شده بند ۸-۳) شامل کلیه هزینه‌های اجرای پروژه می‌باشد. هزینه‌ها و زمان‌بندی اجرای هر مرحله، در طرح توجیهی پروژه درج شده است. شرکت پروژه، انجام کل مراحل اجرای پروژه را با مشخصات، کیفیت و زمان‌بندی مندرج در طرح توجیهی به عهده دارد. تعدیل هزینه‌های پیش‌بینی شده انجام پروژه در

این امین‌نامه توسط موسسین و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده و نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کیفی و کمی محتوای این امین‌نامه با اشخاص مذکور است.

بیمه اتکابی تهران روای
TEHRAN RUCK COMPANY

امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

صورتی که منجر به تغییرات گسترده بر اساس معیارهای مندرج در اساسنامه شود، صرفاً با تأیید مجمع صندوق امکان‌پذیر می‌باشد. در این صورت باید امیدنامه صندوق اصلاح شده و پس از تصویب توسط مجمع صندوق و تأیید و ثبت نزد سازمان، در تارنمای صندوق منتشر شود.

ه) مدیر صندوق موظف است، در هر دوره سه ماهه، هزینه‌های تحقق یافته همان دوره را در حساب‌های صندوق منظور نماید. در هر دوره خصوصاً باید برای هزینه تبلیغات، کارمزد متعهد پذیرهنویس و کارمزد تصفیه در حساب‌های صندوق ذخیره کافی منظور شود. هرگاه ذخیره منظور شده بابت هزینه تبلیغات و کارمزد تصفیه به سقف‌های مذکور در جدول فوق برسد، منظور کردن این ذخیره‌ها متوقف خواهد شد. منظور کردن ذخیره کارمزد متعهد پذیرهنویس، پس از آخرین افزایش سرمایه متوقف می‌شود.

و) زمان‌بندی پرداخت هزینه‌ها و کارمزدهای مذکور در جدول فوق، در اساسنامه درج شده است. از هر پرداخت بابت کارمزد ارکان، به استثناء پرداخت بابت حق الزحمه حسابرس و کارمزد متعهد پذیرهنویس پس از انجام تعهدات مربوطه، ده درصد کسر می‌شود. مبالغ کسر شده در هر سال مالی، در پایان همان سال مالی و در صورتی که ذینفع به تعهدات خود در قبال صندوق عمل نموده باشد، پرداخت خواهد شد. متولی و ناظر فنی می‌توانند با ارائه ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط به نفع صندوق، مبالغ کسر شده را در پایان هر سال مالی دریافت دارند.

ز) در صورتی که تمام یا بخشی از هزینه‌ها، کارمزدها و حق الزحمه‌های تعلق گرفته به ارکان صندوق به موقع پرداخت نشود، جریمه تأخیر ماهانه ۱.۵ درصد سالانه نسبت به مبلغ پرداخت نشده با توجه به مدت آن به ذینفع تعلق خواهد گرفت. در صورتی که عدم پرداخت به دلیل تقصیر یک یا چند رکن از ارکان صندوق به غیر از مجمع یا هیئت‌مدیره صندوق باشد، جریمه تأخیر به عهده رکن یا ارکان مقصر است؛ در غیر این صورت، جریمه تأخیر به عهده صندوق خواهد بود.

۸-۵- سرمایه‌گذاران بابت پذیرهنویسی، خرید و فروش واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق، باید کارمزدهایی را که طبق مقررات بورس یا بازار خارج از بورس مربوطه تعیین می‌شوند، از محل دارایی‌های خود بپردازند.

۹- اطلاع‌رسانی صندوق:

روزنامه منتخب صندوق برای انتشار اطلاعیه‌های آن، روزنامه کثیرالانتشار ابرار و نشانی تارنمای صندوق نیز Paydarprojectfund.ir است. اطلاعاتی که باید بر اساس مفاد اساسنامه و امیدنامه صندوق در اختیار سرمایه‌گذاران قرار گیرد، از طریق روزنامه منتخب یا تارنمای صندوق منتشر خواهد شد.

این امیدنامه توسط موسسین و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده و نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کیفی و کمی محتوای این امیدنامه با اشخاص مذکور است.

بیمه اتکابی تهران روای
TEHRAN ROCK COMPANY
سهامی عام

امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

۱۰- اسامی و امضای صاحبان امضای مجاز ارکان و مؤسسين:

ردیف	نام موسس / رکن صندوق	سمت در صندوق	شماره روزنامه رسمی	نام و نام خانوادگی صاحبان امضای مجاز	نمونه امضاء
۱	بیمه اتکایی تهران رواک	موسس	۲۳۴۴۳	محمد نوراللهی اسم کامل در نامه	 
۲	آتیه سازان امید تهران	موسس	۲۳۳۲۸	اسم کامل در نامه جواد ناظمی	
۳	بیمه ما	موسس	۲۳۴۰۸ ۰۴/۵/۱۸	اسم کامل در نامه حسن احبابی	
۴	بیمه سرمد	موسس	۲۳۲۷۲	اسم کامل در نامه سید محمد محبتی حسن پورحاجت‌مهری	
۵	بیمه پاسارگاد	موسس	۲۳۳۱۷	اسم کامل در نامه عبدالله احمدی	
۶	بیمه اتکایی ایرانیان	موسس	۲۳۱۷۴	اسم کامل در نامه رحیم امیرشاهی	

این امیدنامه توسط مؤسسين و ارکان اجرای صندوق تهیه شده و نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کیفی و کمی محتوای این امیدنامه با اشخاص مذکور در این امیدنامه است.

بیمه اتکایی تهران رواک
TEHRAN RUCK COMPANY
سهامی عام



امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

۷	بیمه امید	موسس	۲۳۹۰۱	عبدالکفر کلوان مجری پروژه انرژی (شرکت سای خاص)
۸	بیمه کوثر	موسس	۲۳۶۹۸	شمیر رضا غفاری کاشانی محمد ابراهیم عدل‌پور
۹	بیمه زندگی کاریزما	موسس	۲۳۳۳۸	کبریا انزلی شرکت بیمه زندگی کاریزما (سهامی عام)
۱۰	ارزش پویان رامان	موسس	۲۳۱۸۵	اسد شفیقین اسد کس دایره
۱۱	شرکت سبذگردان آرات	موسس / مدیر صندوق	۲۳۳۳۷	احسان آکاس عسری (بیمه) گیلان
۱۲	موسسه آتیه کارکنان بیمه اتکایی تهران	موسس	۲۳۵۰۷	اسد شفیقین اسد کس دایره
۱۳	بیمه حافظ	موسس	۲۳۰۳۰	مدال حافظ محمود دودانه

اختصاصی بازار گردانی حامی نوآفرین

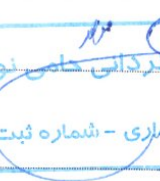
این امیدنامه توسط موسسین و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده و نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کیفی و کمی محتوای این امیدنامه با اشخاص مذکور است.

سبذگردان

بیمه اتکایی تهران روک
TEHRAN RUCK COMPANY
سهامی عام



امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

۱۴	گروه خدمات بازار سرمایه آشنا	موسس / متعهد پذیره نویس	۲۳۲۲۹ محمد باقری محمد باقری	
۱۵	شرکت مهندسین دانشمند اصفهان	ناظر فنی	۲۳۵۵۲ عبدالحسین انوری ابرسیمانی نژاد	
۱۶	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی حامی نوآفرین	بازارگردان	۲۲۸۴۴ محمد خاوند رضا حسینی	
۱۷	مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهیافت و همکاران	متولی	۲۳۰۴۶ حمید حسینی نادر علی‌نیر	
۱۸	مؤسسه حسابرسی آزمون پرداز	حسابرس	۲۳۰۳۸ سید محمد علی محمد سعید	

شرکت بیمه زندگی کارپزما
(سهامی عام)

مؤسسه آئینه کارکنان بیمه اتکایی تهران
شماره ثبت ۵۳۸۶۷

گروه خدمات بازار سرمایه آشنا
شماره ثبت ۵۳۹۳۰

بیمه حافظ سرمایه
Hafez Insurance Co
شماره ثبت ۱۳۱۰

اختصاصی بازار گردانی حامی نوآفرین
صندوق سرمایه گذاری - شماره ثبت ۵۶۰۷۱

بیمه امید
(شرکت سهامی خاص)

این امیدنامه توسط موسسین و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده و نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کیفی و کمی محتوای این امیدنامه با اشخاص مذکور است. بیمه‌گذاران مسئولیت

بیمه اتکایی تهران روای
TEHRAN RU'K COMPANY
سهامی عام

بیمه

بیمه پارسا کاد
(شرکت سهامی عام)

بیمه

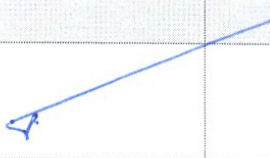
بیمه

بیمه

بیمه

امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری پروژه پایدار انرژی

اعضای هیئت رئیسه مجمع:

سمت در هیات رئیسه	نام و نام خانوادگی	تاریخ امضا	امضاء
رئیس مجمع	اسماعیل داورپناه	۱۴۰۵/۱/۲۶	
ناظر اول	جواد ناظمی	۱۴۰۵/۱/۲۶	
ناظر دوم	کسری جوکار	۱۴۰۵/۱/۲۶	
دبیر مجمع	احسان آقاسی	۱۴۰۵/۱/۲۶	

موسسه آتید کارکنان بیمه اتکایی تهران
شماره ثبت ۵۳۸۶۷

سپارو
گروه خدمات بازار سرمایه
شماره ثبت ۵۳۹۳۰۰

بیمه امید
شرکت سهامی خاص

شرکت بیمه زندگی کارینما
(سهامی عام)

اختصاصی بازارگردانی حامی نوآفرین
صندوق سرمایه‌گذاری - شماره ثبت ۵۶۰۷۱

بیمه حافظ
Hafez Insurance Co
شماره ثبت: ۱۳۱۰

موسسه حسابرسی آزمون پرداز
(حسابداران رسمی)

سبدگردان
آارات
(سهامی خاص)

۱۶

این امیدنامه توسط موسسین و ارکان اجرایی صندوق تهیه شده و نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مسئولیت صحت، دقت، کامل بودن و سایر ویژگی‌های کیفی و کمی محتوای این امیدنامه با اشخاص مذکور است.

بیمه
شرکت سهامی عام

بیمه
شرکت سهامی عام

بیمه
شرکت سهامی عام

بیمه اتکایی تهران روآک
TEHRAN RUCK COMPANY
سهامی عام

بیمه
شرکت سهامی عام